


СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  2021 года

" " 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	3300,27	(491,57)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	2696,30	(401,61)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	295,57	(14,29)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1664,65		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	45,40		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ФЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2			3,420773					
		Объем=342,07725 / 100									
		1 ОТ					1 338,01		4 577,03	20,69	94 699
		2 ЭМ					241,95		827,66	8,98	7 432
		3 в т.ч. ОТм					104,49		357,44	20,69	7 395
		ЗТ	чел.-ч	165,39		565,761646					
		ЗТм	чел.-ч	7,74		26,476783					
		Итого по расценке					1 579,96		5 404,69		
		ФОТ							4 934,47		102 094
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			4 490,37		92 906
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			2 565,92		53 089
		Всего по позиции							12 460,98		248 126
2	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2			0,02551					
		Объем=2,551 / 100									
		1 ОТ					737,40		18,81	20,69	389
		2 ЭМ					241,95		6,17	8,98	55
		3 в т.ч. ОТм					104,49		2,67	20,69	55
		ЗТ	чел.-ч	91,15		2,3252365					
		ЗТм	чел.-ч	7,74		0,1974474					
		Итого по расценке					979,35		24,98		
		ФОТ							21,48		444
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			19,55		404
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			11,17		231
		Всего по позиции							55,70		1 079

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ФЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2			2,796					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						1 268,96	1,15	4 080,21	20,69	84 420
	2 ЭМ						236,16	1,25	825,38	8,98	7 412
	3 в т.ч. ОТм						46,96	1,25	164,13	20,69	3 396
	4 М						6 229,34		17 417,23	5,35	93 182
	ЗТ		чел.-ч	145,19	1,15	466,843926					
	ЗТм		чел.-ч	3,94	1,25	13,7703					
	Итого по расценке						7 734,46		22 322,82		
	ФОТ								4 244,34		87 816
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			4 125,50		85 357
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			1 984,23		41 054
	Всего по позиции								28 432,55		311 425
4	ТЦ_11.3.02.03_32_32350171_74_10.01.2022_01	Блок оконный из ПВХ-профилей, трехстворчатый, с поворотной и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	м2			279,6	4 782,10		249 920,56	5,35	1 337 075
5	ФЕР10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых Объем=9,0045 / 100	100 м2			0,090045					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						1 268,96	1,15	131,40	20,69	2 719
	2 ЭМ						236,16	1,25	26,58	8,98	239
	3 в т.ч. ОТм						46,96	1,25	5,29	20,69	109
	4 М						6 100,36		549,31	5,35	2 939
	ЗТ		чел.-ч	145,19	1,15	15,0346786					
	ЗТм		чел.-ч	3,94	1,25	0,4434716					
	Итого по расценке						7 605,48		707,29		
	ФОТ								136,69		2 828
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			132,86		2 749
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			63,90		1 322
	Всего по позиции								904,05		9 968
6	ТЦ_11.3.02.03_32_32350171_74_10.01.2022_01	Блок оконный из ПВХ профиля двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	м2			9,0045	3 807,67		6 408,60	5,35	34 286
7	ФЕР10-01-034-02	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2			0,2058					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						1 177,54	1,15	278,69	20,69	5 766
	2 ЭМ						236,16	1,25	60,75	8,98	546
	3 в т.ч. ОТм						46,96	1,25	12,08	20,69	250
	4 М						5 756,87		1 184,76	5,35	6 338
	ЗТ		чел.-ч	134,73	1,15	31,8865491					
	ЗТм		чел.-ч	3,94	1,25	1,013565					
	Итого по расценке						7 170,57		1 524,20		
	ФОТ								290,77		6 016
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			282,63		5 848
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			135,93		2 812
	Всего по позиции								1 942,76		21 310
8	ТЦ_11.3.02.03_32_32350171_74_10.01.2022_01	Блок оконный из ПВХ-профилей, глухой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	м2			20,58	4 735,50		18 216,26	5,35	97 457
9	ФЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 Объем=32,89275 / 100	100 м2			0,328928					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						1 462,81	1,15	553,33	20,69	11 448
	2 ЭМ						270,55	1,25	111,24	8,98	999
	3 в т.ч. ОТм						61,81	1,25	25,41	20,69	526
	4 М						7 998,51		2 630,93	5,35	14 075
	ЗТ		чел.-ч	167,37	1,15	63,3105813					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		ЗТм	чел.-ч	5,04	1,25	2,0722464						
		Итого по расценке					9 731,87		3 295,50			
		ФОТ							578,74		11 974	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			562,54		11 639	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			270,56		5 598	
		Всего по позиции							4 128,60		43 759	
10	ТЦ_11.3.02.03_32_32350171_74_10.01.2022_01	Блок оконный из ПВХ-профилей, глухой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	м2				32,8928	4 735,50	29 114,77	5,35	155 764	
11	ФЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м				1,8435					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ						165,82	1,15	351,54	20,69	7 273
		2 ЭМ						10,45	1,25	24,08	8,98	216
		3 в т.ч. ОТм						2,16	1,25	4,98	20,69	103
		4 М						2 189,21		4 035,81	5,35	21 592
		ЗТ	чел.-ч	19,44	1,15	41,213286						
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,25	0,4147875						
		Итого по расценке						2 365,48		4 411,43		
		ФОТ							356,52		7 376	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			346,54		7 169	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			166,67		3 448	
		Всего по позиции							4 924,64		39 698	
12	ФССЦ-11.3.03.01-0010	Доски подоконные из ПВХ, ширина 500 мм	м				184,35	64,35	11 862,92	5,35	63 467	
13	ФЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2				0,02551					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ						821,89	1,15	24,11	20,69	499
		2 ЭМ						1 132,88	1,25	36,12	8,98	324
		3 в т.ч. ОТм						172,57	1,25	5,50	20,69	114
		4 М						2 088,57		53,28	5,35	285
		ЗТ	чел.-ч	89,53	1,15	2,6264968						
		ЗТм	чел.-ч	13,04	1,25	0,415813						
		Итого по расценке						4 043,34		113,51		
		ФОТ							29,61		613	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			28,78		596	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			13,84		287	
		Всего по позиции							156,13		1 991	
14	ТЦ_11.2.02.01_32_32350171_74_10.01.2022_01	Блоки дверные входные пластиковые: с простой коробкой, двупольная с офисной фурнитурой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	м2				2,551	6 580,42	3 137,76	5,35	16 787	
15	ФЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (пооясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м Объем=194,8 / 100	100 м				1,948					
		1 ОТ						353,23		688,09	20,69	14 237
		2 ЭМ						5,13		9,99	8,98	90
		3 в т.ч. ОТм						1,54		3,00	20,69	62
		4 М						96,05		187,11	5,35	1 001
		ЗТ	чел.-ч	41,41		80,66668						
		ЗТм	чел.-ч	0,12		0,23376						
		Итого по расценке						454,41		885,19		
		ФОТ							691,09		14 299	
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.92	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			621,98		12 869	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.92	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			317,90		6 578	
		Всего по позиции							1 825,07		34 775	
16	ФССЦ-08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м				194,8	26,41	5 144,67	5,35	27 524	
17	ФЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею Объем=(206,7-1,87) / 100	100 м2				2,0483					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ						1 520,86	1,15	3 582,45	20,69	74 121
		2 ЭМ						6,28	1,25	16,08	8,98	144
		3 в т.ч. ОТм						1,78	1,25	4,56	20,69	94
		4 М						593,77		1 216,22	5,35	6 507
		ЗТ	чел.-ч	167,68	1,15	394,977785						
		ЗТм	чел.-ч	0,14	1,25	0,3584525						
		Итого по расценке						2 120,91		4 814,75		
		ФОТ							3 587,01		74 215	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			3 228,31		66 794
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			1 493,99		30 911
		Всего по позиции							9 537,05		178 477
18	ФССЦ-11.3.03.05-0011	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол): белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2			215,0715	59,16		12 723,63	5,35	68 071
19	ФССЦлг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			9,26436	42,98		398,18	8,98	3 576
20	ФССЦлг-03-02-03-009	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: III класс груза до 9 км	1 т груза			9,26436	33,89		313,97	5,35	1 680
		Итого по смете:							380 745,68		2 264 634
		Итого прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							14 285,66		295 571
		Эксплуатация машин							2 342,23		21 033
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							585,06		12 104
		Материалы							364 117,79		1 948 030
		Строительные работы							401 608,85		2 696 295
		Строительные работы							401 210,67		2 692 719
		в том числе:									
		оплата труда							14 285,66		295 571
		эксплуатация машин и механизмов							1 944,05		17 457
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							585,06		12 104
		материалы							364 117,79		1 948 030
		накладные расходы							13 839,06		286 331
		сметная прибыль							7 024,11		145 330
		Дополнительная перевозка							398,18		3 576
		Итого ФОТ (справочно)							14 870,72		307 675
		Итого накладные расходы (справочно)							13 839,06		286 331
		Итого сметная прибыль (справочно)							7 024,11		145 330
		Непредвиденные затраты 2%							8 032,18		53 926
		Итого с непредвиденными							409 641,03		2 750 221
		НДС 20%							81 928,21		550 044,20
		ВСЕГО по смете							491 569,24		3 300 265,20

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]